

**МИНИСТЕРСТВО РЕГИОНАЛЬНОГО РАЗВИТИЯ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

ПРИКАЗ

от _____ 2012 г. № _____

Об утверждении Порядка разработки и утверждения схем водоснабжения и водоотведения, требований к их содержанию

В соответствии со статьями 4 и 38 Федерального закона от 7 декабря 2011 г. № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2011, № 50, ст. 7358) **приказываю:**

1. Утвердить прилагаемый Порядок разработки и утверждения схем водоснабжения и водоотведения и Требования к схемам водоснабжения и водоотведения.

2. Департаменту жилищно-коммунального хозяйства (_____) не позднее 10 дней со дня подписания направить настоящий приказ на государственную регистрацию в Министерство юстиции Российской Федерации.

3. Контроль за выполнением настоящего приказа возложить на _____.

Министр
регионального развития
Российской Федерации

ПОРЯДОК РАЗРАБОТКИ И УТВЕРЖДЕНИЯ СХЕМ ВОДОСНАБЖЕНИЯ И ВОДООТВЕДЕНИЯ

1. Настоящий Порядок определяет требования к порядку разработки и утверждения схем водоснабжения и водоотведения, а также порядку актуализации схем водоснабжения и водоотведения.

2. Проект схемы водоснабжения и водоотведения разрабатывается местными администрациями поселений, городских округов (далее – органы местного самоуправления), органами исполнительной власти городов федерального значения Москвы и Санкт-Петербурга, любым лицом с последующей передачей проекта схемы водоснабжения и водоотведения на безвозмездной основе в указанные органы, либо совместно органами местного самоуправления или органами исполнительной власти городов федерального значения Москвы и Санкт-Петербурга и иными лицами.

3. Схема водоснабжения и водоотведения разрабатывается в соответствии с документами территориального планирования и программами комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов (при их наличии), а также с учетом схем энергоснабжения, теплоснабжения, газоснабжения.

4. Схема водоснабжения и водоотведения разрабатывается на срок не менее 10 лет.

5. Схема водоснабжения и водоотведения должна содержать:

1) основные направления, принципы, задачи и целевые показатели развития централизованных систем водоснабжения и водоотведения;

2) прогнозные балансы потребления горячей, питьевой, технической воды, количества и состава сточных вод сроком не менее чем на 10 лет с учетом различных сценариев развития поселений, городских округов;

3) зоны централизованного и нецентрализованного водоснабжения (территорий, на которых водоснабжение осуществляется с использованием централизованных и нецентрализованных систем горячего водоснабжения, систем холодного водоснабжения соответственно) и перечень централизованных систем водоснабжения и водоотведения;

4) карты (схемы) планируемого размещения объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения;

5) границы планируемых зон размещения объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения;

б) перечень основных мероприятий по реализации схем водоснабжения и водоотведения в разбивке по годам, включая технические обоснования этих мероприятий и оценку стоимости их реализации.

6. Разработка схемы водоснабжения и водоотведения может быть организована:

1) самостоятельно органом местного самоуправления или органом исполнительной власти городов федерального значения Москвы и Санкт-Петербурга за счет средств бюджета поселения, городского округа, города федерального значения;

2) с привлечением в порядке, установленном законодательством Российской Федерации о размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд, разработчика за счет средств бюджета поселения, городского округа, города федерального значения, в том числе на условиях софинансирования;

3) муниципальными унитарными предприятиями за свой счет;

4) организациями, осуществляющими горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, в том числе совместно, при этом расходы на разработку схем водоснабжения и водоотведения не учитываются при установлении регулируемых цен (тарифов) в сфере водоснабжения и водоотведения;

5) иными лицами за счет собственных средств.

7. Орган исполнительной власти субъектов Российской Федерации в области государственного регулирования тарифов обязан предоставить разработчикам схем водоснабжения и водоотведения по их запросам, в течение 14 дней с даты получения соответствующего запроса, действующие на момент разработки схемы водоснабжения и водоотведения инвестиционные программы организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, а также следующую информацию о тарифах в сфере водоснабжения и водоотведения:

1) динамика утвержденных тарифов, устанавливаемых органами исполнительной власти субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования цен (тарифов), по каждому из регулируемых видов деятельности и по каждой организации, осуществляющей горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, на территории соответствующего поселения, городского округа за последние три года;

2) структура тарифов, установленных на момент разработки схемы водоснабжения и водоотведения;

3) размер платы за подключение к централизованным системам горячего водоснабжения, к централизованным системам холодного водоснабжения и (или) водоотведения и необходимая валовая выручка от осуществления указанной деятельности.

8. Проект схемы водоснабжения и водоотведения, разработанной органами местного самоуправления поселений, городских округов, органами

исполнительной власти городов федерального значения Москвы и Санкт-Петербурга, или внесенный в указанные органы любым лицом, осуществившим его разработку, должен быть вынесен указанными органами на рассмотрение в порядке, указанном в пунктах 9-10 настоящего Порядка.

В случае если на рассмотрение в орган местного самоуправления, орган исполнительной власти городов федерального значения Москвы и Санкт-Петербурга поступили два и более проекта схемы водоснабжения и водоотведения, удовлетворяющие Требованиям к схемам водоснабжения и водоотведения, в том числе проект, разработанный указанными органами самостоятельно, на рассмотрение выносится тот проект, который поступил ранее. Предложения, содержащиеся в иных проектах схемы водоснабжения и водоотведения, не вынесенных на рассмотрение, в случае, если они отличаются от проекта схемы водоснабжения и водоотведения, вынесенного на рассмотрение, рассматриваются как замечания и предложения к вынесенному на обсуждение проекту схемы водоснабжения и водоотведения.

В случае если поступивший на рассмотрение проект схемы водоснабжения и водоотведения не соответствует Требованиям к схемам водоснабжения и водоотведения, орган местного самоуправления, орган исполнительной власти городов федерального значения Москвы и Санкт-Петербурга возвращает проект на доработку внесшему его лицу с указанием несоответствий проекта Требованиям к схемам водоснабжения и водоотведения, в течение 15 дней с даты внесения проекта, с указанием срока доработки, который не может быть менее 30 дней.

Основанием для возвращения проекта схемы водоснабжения и водоотведения на доработку является его несоответствие Требованиям к схемам водоснабжения и водоотведения, в том числе отсутствие в проекте разделов, обязательных в соответствии с Требованиями к схемам водоснабжения и водоотведения, или несоответствие содержания разделов указанным Требованиям, а также отсутствие необходимых разделов в обосновывающих материалах к схеме или их несоответствие указанным Требованиям.

В случае если проект схемы водоснабжения и водоотведения разработан самостоятельно органом местного самоуправления, органом исполнительной власти городов федерального значения Москвы и Санкт-Петербурга, при выявлении несоответствия проекта Требованиям к схемам водоснабжения и водоотведения, глава местной администрации, руководитель органа исполнительной власти городов федерального значения Москвы и Санкт-Петербурга, принимает решение о доработке проекта и сроке доработки, который не может быть менее 30 дней. По результатам доработки проекта схемы водоснабжения и водоотведения он вносится на повторное рассмотрение в порядке, установленном пунктами 9-10 настоящего Порядка.

9. Рассмотрение проекта схемы водоснабжения и водоотведения осуществляется органом местного самоуправления, органом исполнительной власти городов федерального значения Москвы и Санкт-Петербурга путем

сбора замечаний и предложений, а также организации публичных слушаний. Для организации сбора замечаний и предложений к проекту схемы водоснабжения и водоотведения орган местного самоуправления, орган исполнительной власти городов федерального значения Москвы и Санкт-Петербурга обязан при размещении проекта схемы водоснабжения и водоотведения в порядке, установленном настоящим пунктом Порядка, указать адрес, по которому осуществляется сбор замечаний и предложений, а также срок для их сбора, который не может быть менее 30 дней с даты опубликования проекта схемы водоснабжения и водоотведения.

Заинтересованные лица вправе представить свои предложения по проекту схемы водоснабжения и водоотведения путем направления предложений в указанные органы, в течение срока, указанного в уведомлении, который не может быть менее 30 дней.

10. Проект схемы водоснабжения и водоотведения подлежит обязательному рассмотрению на публичных слушаниях.

Публичные слушания по проекту схемы водоснабжения и водоотведения должны быть начаты не позднее 15 дней с даты окончания срока для представления предложений к проекту, определяемого в соответствии с пунктом 9 настоящего документа. В целях доведения до заинтересованных лиц информации о содержании проекта схемы водоснабжения и водоотведения, уполномоченные на проведение публичных слушаний орган местного самоуправления поселения или орган местного самоуправления городского округа, орган исполнительной власти городов федерального значения Москвы и Санкт-Петербурга не менее чем за 7 дней до их проведения обязан разместить информацию об их проведении в печатных средствах массовой информации.

Лица, заинтересованные в участии в публичных слушаниях, вправе подать заявку на участие в публичных слушаниях не менее чем за 3 дня до их проведения.

Уполномоченный на проведение публичных слушаний орган местного самоуправления поселения, городского округа, орган исполнительной власти городов федерального значения Москвы и Санкт-Петербурга обязан организовать помещения для проведения публичных слушаний, обеспечить присутствие своих представителей, а также уведомить о проводимых слушаниях территориальные органы государственного энергетического надзора и разработчиков схемы водоснабжения и водоотведения в случае, если орган местного самоуправления поселения, городского округа, орган исполнительной власти городов федерального значения Москвы и Санкт-Петербурга не являются разработчиком схемы водоснабжения и водоотведения.

Участники публичных слушаний вправе представить в уполномоченные на проведение публичных слушаний орган местного самоуправления поселения, орган местного самоуправления городского округа, орган исполнительной власти городов федерального значения Москвы и Санкт-Петербурга свои предложения и замечания, касающиеся

проекта схемы водоснабжения и водоотведения, для включения их в протокол публичных слушаний.

Срок проведения публичных слушаний с момента размещения информации о времени и месте их проведения до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний не может быть более двух месяцев.

11. Глава местной администрации поселения, глава местной администрации городского округа, глава органа исполнительной власти городов федерального значения Москвы и Санкт-Петербурга с учетом поступивших замечаний и предложений, а также заключения о результатах публичных слушаний в течение 7 дней с даты окончания публичных слушаний принимает решение:

- 1) об утверждении схемы водоснабжения и водоотведения;
- 2) об отклонении проекта схемы водоснабжения и водоотведения и о направлении его на доработку.

Основаниями для отклонения проекта схемы водоснабжения и водоотведения и о направлении его на доработку являются выявленное в ходе публичных слушаний отсутствие в проекте разделов, обязательных в соответствии с Требованиями к схемам водоснабжения и водоотведения, или несоответствие содержания разделов указанным Требованиям, а также отсутствие необходимых разделов в обосновывающих материалах к схеме или их несоответствие указанным Требованиям.

12. Определение в схеме водоснабжения и водоотведения для каждой централизованной системы холодного водоснабжения и (или) водоотведения гарантирующей организации осуществляется в соответствии с порядком определения гарантирующей организации, установленном в Правилах холодного водоснабжения и водоотведения, утверждаемых Правительством Российской Федерации.

13. Органы государственной власти Российской Федерации, органы государственной власти субъектов Российской Федерации, органы местного самоуправления, заинтересованные физические и юридические лица вправе обращаться к главе местной администрации поселения, главе местной администрации городского округа, главе органа исполнительной власти городов федерального значения Москвы и Санкт-Петербурга с предложениями о внесении изменений в схему водоснабжения и водоотведения в порядке, аналогичном порядку разработки проекта схемы водоснабжения и водоотведения.

Уполномоченные на утверждение схемы водоснабжения и водоотведения органы при ежегодной актуализации схемы водоснабжения и водоотведения должны устанавливать текущие изменения в схеме водоснабжения и водоотведения в отношении следующих данных:

- 1) о внесении изменений в схему водоснабжения и водоотведения или об отказе во внесении в нее изменений, в том числе в части включения в нее мероприятий по обеспечению технической возможности подключения к

централизованным системам горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и водоотведения объектов капитального строительства;

2) о вводе в эксплуатацию в результате строительства, реконструкции, модернизации объектов централизованной системы горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения и соответствия их обязательным требованиям и проектной документации;

3) о строительстве и реконструкции водопроводных и (или) канализационных сетей, включая их реконструкцию в связи с исчерпанием установленного и продленного ресурсов;

4) о выводе из эксплуатации объектов централизованной системы горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения;

5) необходимых финансовых потребностях при изменении схемы водоснабжения и водоотведения и утверждении источников их покрытия.

14. Ежегодная актуализация схем водоснабжения и водоотведения осуществляется с проведением публичных слушаний и обязательным опубликованием корректировок схемы водоснабжения и водоотведения в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов и (или) актов федеральных органов исполнительной власти, иной официальной информации.

Уведомление о ежегодной актуализации схемы водоснабжения и водоотведения должно быть размещено в порядке, установленном пунктом 7 настоящего Порядка не позднее 15 января года, предшествующего году, на который актуализируется схема. Ежегодная актуализация схемы водоснабжения и водоотведения должна быть осуществлена не позднее 1 апреля года, предшествующего году, на который актуализируется схема. Предложения от организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, а также иных лиц по актуализации схем водоснабжения и водоотведения принимаются не позднее 1 марта года, предшествующего году, на который актуализируется схема.

15. Орган местного самоуправления, орган исполнительной власти городов федерального значения Москвы и Санкт-Петербурга, приступивший к разработке проекта схемы водоснабжения и водоотведения, должен в течение 3 дней с даты начала разработки разместить на официальном сайте поселения, городского округа, органа исполнительной власти городов федерального значения Москвы и Санкт-Петербурга, уведомление о начале разработки схемы и информацию о порядке предоставления сведений разработчику проекта схемы водоснабжения и водоотведения. Иное лицо, приступившее к разработке проекта схемы водоснабжения и водоотведения, обязано направить уведомление об этом в орган местного самоуправления, орган исполнительной власти городов федерального значения Москвы и Санкт-Петербурга. Орган местного самоуправления, орган исполнительной власти городов федерального значения Москвы и Санкт-Петербурга обязан разместить на официальном сайте соответствующее уведомление в течение 3 дней с даты его поступления от иных лиц, являющихся разработчиками проекта схемы водоснабжения и водоотведения.

В случае если орган местного самоуправления не имеет возможности размещать информацию о разработке схем водоснабжения и водоотведения в информационно-телекоммуникационной сети Интернет, указанная информация может размещаться на официальном сайте субъекта Российской Федерации, в границах которого находится соответствующее муниципальное образование. Информация о разработке схем водоснабжения и водоотведения поселений, входящих в муниципальный район, может размещаться на официальном сайте этого муниципального района.

Проект схемы водоснабжения и водоотведения подлежит в течение 15 дней с даты поступления проекта на рассмотрение размещению на официальном сайте поселения (при наличии официального сайта поселения), официальном сайте городского округа (при наличии официального сайта городского округа), официальных сайтах органов исполнительной власти городов федерального значения Москвы и Санкт-Петербурга в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», за исключением сведений, составляющих государственную тайну. При этом орган местного самоуправления, орган исполнительной власти городов федерального значения Москвы и Санкт-Петербурга обязан опубликовать в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов и (или) актов органов исполнительной власти городов федерального значения Москвы и Санкт-Петербурга, сведения о размещении проекта схемы водоснабжения и водоотведения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», включая адрес размещения.

В целях доведения до заинтересованных лиц информации о содержании проекта схемы водоснабжения и водоотведения уполномоченные на проведение публичных слушаний орган местного самоуправления поселения или орган местного самоуправления городского округа, орган исполнительной власти городов федерального значения Москвы и Санкт-Петербурга не менее чем за 7 дней до их проведения обязан разместить информацию об их проведении в обязательном порядке на официальном сайте поселения (при наличии официального сайта поселения), официальном сайте городского округа (при наличии официального сайта городского округа), официальных сайтах органов исполнительной власти городов федерального значения Москвы и Санкт-Петербурга в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»,

Заключение о результатах публичных слушаний размещается на официальном сайте поселения (при наличии официального сайта поселения), официальном сайте городского округа (при наличии официального сайта городского округа), официальном сайте органа исполнительной власти городов федерального значения Москвы и Санкт-Петербурга в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Схема водоснабжения и водоотведения подлежит в течение 15 дней с даты утверждения размещению на официальном сайте поселения (при наличии официального сайта поселения), официальном сайте городского округа (при наличии официального сайта городского округа), официальных

сайтах органов исполнительной власти городов федерального значения Москвы и Санкт-Петербурга в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», за исключением сведений, составляющих государственную тайну, и электронной модели. При этом орган местного самоуправления, орган исполнительной власти городов федерального значения Москвы и Санкт-Петербурга обязан опубликовать в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов и (или) актов органов исполнительной власти городов федерального значения Москвы и Санкт-Петербурга, сведения о размещении схемы водоснабжения и водоотведения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», включая адрес размещения.

Ежегодная актуализация схем водоснабжения и водоотведения осуществляется с проведением публичных слушаний и обязательным размещением корректировок схемы водоснабжения и водоотведения на официальном сайте поселения (при наличии официального сайта поселения), официальном сайте городского округа (при наличии официального сайта городского округа) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

16. При разработке схем водоснабжения и водоотведения сельских поселений с численностью населения до 10 тысяч человек, соблюдение требований, установленных в пунктах 8-15 настоящего Порядка, не является обязательным.

ТРЕБОВАНИЯ К СХЕМАМ ВОДОСНАБЖЕНИЯ И ВОДООТВЕДЕНИЯ

1. Настоящий документ устанавливает требования к составу схем водоснабжения и водоотведения поселений, городских округов (далее – схемы водоснабжения и водоотведения), разрабатываемых в целях определения долгосрочной перспективы развития системы водоснабжения и водоотведения, обеспечения надежного водоснабжения и водоотведения наиболее экономичным способом при минимальном воздействии на окружающую среду, а также экономического стимулирования развития систем водоснабжения и водоотведения и внедрения энергосберегающих технологий.

2. Схема водоснабжения и водоотведения должна состоять из следующих разделов: «Водоснабжение» и «Водоотведение», «Электронная модель водоснабжения и водоотведения» (при необходимости).

3. Схемы водоснабжения поселения должны разрабатываться с учетом требований Водного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2006, N 23, ст. 2381; N 50, ст. 5279; 2007, N 26, ст. 3075; 2008, N 29, ст. 3418; N 30, ст. 3616; 2009, N 30, ст. 3735; N 52, ст. 6441; 2011, N 1, ст. 32), положений СНиП 2.04.02-84* «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения» (Официальное издание, М.: ФГУП ЦПП, 2004. Дата редакции: 01.01.2004), территориальных строительных нормативов.

3.1. В разделе «Существующее положение в сфере водоснабжения муниципального образования» должны содержаться:

1) анализ структуры системы водоснабжения муниципального образования, содержащий описание территориально-институционального деления поселения на зоны действия предприятий, организующих водоснабжение муниципального образования;

2) анализ состояния и функционирования существующих источников водоснабжения;

3) анализ существующих сооружений системы водоснабжения и их зоны действия - выполняется отдельно для каждого сооружения;

4) анализ состояния и функционирования существующих насосных станций;

5) анализ состояния и функционирования водопроводных сетей систем водоснабжения.

Раздел «Существующее положение в сфере водоснабжения муниципального образования» должен также содержать анализ

существующих технических и технологических проблем в водоснабжении муниципального образования.

3.2. Раздел «Балансы производительности сооружений системы водоснабжения и потребления воды в зонах действия источников водоснабжения» должен содержать:

- 1) водный баланс подачи и реализации воды по зонам действия источников;
- 2) оценку фактических неучтенных расходов и потерь воды при ее транспортировке по зонам действия источников;
- 3) наличие коммерческого приборного учета воды, отпущенной из сетей абонентам и анализ планов по установке приборов учета;
- 4) анализ резервов и дефицитов производственных мощностей системы водоснабжения поселения в зонах действия источников.

3.3. В раздел «Перспективное потребление коммунальных ресурсов в сфере водоснабжения» должны быть включены:

- 1) сведения о фактическом и ожидаемом потреблении воды (годовое, среднесуточное, максимальное суточное);
- 2) описание структуры потребления воды, которую следует определять по отчетам организаций, осуществляющих водоснабжение с территориальной разбивкой по зонам действия источников централизованной системы водоснабжения, кадастровым и планировочным кварталам, муниципальным районам, административным округам с последующим суммированием в целом по поселению;
- 3) оценку расходов воды на водоснабжение по типам абонентов в виде прогноза изменения удельных расходов воды питьевого качества, в том числе: на водоснабжение жилых зданий; на водоснабжение объектов общественно-делового назначения; на водоснабжение промышленных объектов;
- 4) сведения о фактических и ожидаемых неучтенных расходах и потерях воды при ее передаче по водопроводным сетям (годовые, среднесуточные значения);
- 5) сведения о фактической и ожидаемой подаче воды головными сооружениями системы водоснабжения в водопроводную сеть (годовой, среднесуточной, максимальной суточной), которые формируются на основании данных о потреблении воды и величине неучтенных расходов и потерь воды при ее транспортировке;
- 6) сведения о максимальном водоразборе локальных систем водоснабжения на базе ведомственных сооружений водоподготовки, установленных по результатам аудита.

Сведения о максимальном водоразборе в расчетных элементах территориального деления при краткосрочном прогнозировании (трех или пятилетний период) для намечаемых к строительству жилых и общественных зданий по проектам зданий (и/или по проектам планировочных кварталов) определяется в разделах проектирования централизованных систем холодного и горячего водоснабжения. При отсутствии проектов или при

отсутствии организованной системы территориального планирования в поселении допускается определять планируемые к присоединению максимальный расход зданий по заявкам на присоединение, выполнив привязку заявки на присоединение к расчетному элементу территориального деления; для промышленных предприятий по проектному водопотреблению или фактическому водопотреблению аналогичных промышленных потребителей. При отсутствии проектов или при отсутствии организованной системы территориального планирования в поселении допускается определять планируемые к присоединению максимальный расход по заявкам на присоединение, выполнив привязку заявки на присоединение к расчетному элементу территориального деления.

3.4. В разделе «Предложения по строительству, реконструкции и модернизации объектов систем водоснабжения» должны содержаться:

- 1) сведения об объектах, предлагаемых к новому строительству для обеспечения перспективной подачи в сутки максимального водопотребления;
- 2) сведения о действующих объектах, предлагаемых к реконструкции (техническому перевооружению) для обеспечения перспективной подачи в сутки максимального водопотребления.

При обосновании предложений по строительству и реконструкции объектов централизованных систем водоснабжения в рамках схемы водоснабжения поселения должно быть обеспечено решение следующих задач:

- 1) обеспечение абонентов водой питьевого качества в необходимом количестве;
- 2) организация централизованного водоснабжения на территориях, где оно отсутствует;
- 3) внедрение безопасных технологий в процессе водоподготовки;
- 4) прекращение сброса промывных вод сооружений без очистки, внедрение систем с оборотным водоснабжением в производстве;
- 5) обеспечение водоснабжением максимального водопотребления в сутки объектов нового строительства и реконструируемых объектов, для которых производительности существующих сооружений недостаточно;
- 6) предварительный выбор местоположения, основных параметров станции по подготовке воды, очередности строительства;
- 7) определение профиля основного оборудования;
- 8) определение перспективных режимов загрузки и работы основного оборудования;
- 9) определение ориентировочного объема инвестиций для строительства, реконструкции и технического перевооружения (модернизации) объектов.

3.5. В раздел «Предложения по строительству, реконструкции и модернизации линейных объектов централизованных систем водоснабжения» должны быть включены:

- 1) сведения о реконструируемых и предлагаемых к новому строительству магистральных водопроводных сетях, обеспечивающих

перераспределение основных потоков из зон с избытком в зоны с дефицитом производительности сооружений (использование существующих резервов для существующих абонентов);

2) сведения о реконструируемых и предлагаемых к новому строительству магистральных водопроводных сетях для обеспечения перспективных увеличений объема водоразбора во вновь осваиваемых районах поселения под жилищную, комплексную или производственную застройку (подача воды к объектам новой застройки);

3) сведения о реконструируемых участках водопроводной сети, где предусматривается увеличение диаметра трубопроводов для обеспечения перспективного увеличения объема водоразбора (в связи с реконструкцией объектов капитального строительства, уплотненной застройкой поселения);

4) сведения о реконструируемых и предлагаемых к новому строительству магистральных водопроводных сетях для перераспределения зон влияния источников воды;

5) сведения о реконструируемых и предлагаемых к новому строительству магистральных водопроводных сетях для обеспечения нормативной надежности водоснабжения;

б) сведения о реконструируемых участках водопроводной сети, подлежащих замене в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса;

7) сведения о новом строительстве и реконструкции насосных станций;

8) сведения о новом строительстве и реконструкции резервуаров и водонапорных башен;

9) сведения о диспетчеризации, телемеханизации и автоматизированных системах управления режимами водоснабжения;

10) сведения о применяемых приборах коммерческого учета водопотребления.

Сведения о линейных объектах централизованных систем водоснабжения и сооружениях на них, предлагаемых к новому строительству и/или реконструкции, могут содержать:

1) цели и задачи нового строительства/реконструкции объекта;

2) описание вариантов маршрутов прохождения линейного объекта по территории поселения (далее - трасса);

3) место размещения насосных станций, резервуаров, водонапорных башен;

4) сведения о магистральной водопроводной сети с указанием наименования, начальной и конечной точек;

5) исходные технические требования к линейной части водопроводных сетей;

б) исходные технические требования к арматуре, камерам, насосным станциям, резервуарам и т.д.;

7) техническую характеристику объекта (категория, протяженность, диаметр трубопровода; объем резервуара; производительность и выходной напор насосной станции и т.п.);

8) расчет гидравлических режимов водопроводной сети.

При обосновании предложений по строительству и реконструкции линейных объектов централизованных систем водоснабжения и сооружениях на них (в рамках схемы водоснабжения муниципального образования) рекомендуется решать следующие задачи:

1) замена всех стальных трубопроводов без наружной и внутренней изоляции на трубопроводы из некорродирующих материалов;

2) сокращение неучтенных расходов и потерь воды при транспортировке;

3) сокращение давления в водопроводной сети с организацией внутридомовых насосных станций подкачки;

4) зонирование водопроводной сети с целью повышения ее надежности и управляемости;

5) обеспечение абонентов горячей водой, холодной водой (питьевой и технической) в необходимом количестве;

6) организация централизованного водоснабжения на территориях, где оно отсутствует;

7) обеспечение водоснабжением максимального водопотребления в сутки объектов нового строительства и реконструируемых объектов, для которых недостаточно пропускной способности линейных объектов;

8) предварительный выбор трасс, очередности строительства;

9) определение ориентировочного объема инвестиций для строительства и реконструкции и модернизации линейных объектов.

3.6. Раздел «Экологические аспекты мероприятий по строительству и реконструкции объектов централизованной системы водоснабжения» должен содержать:

1) оценку воздействия предлагаемых к новому строительству и реконструкции объектов централизованной системы водоснабжения на водный бассейн при сбросе (утилизации) промывных вод;

2) оценку воздействия на окружающую среду мероприятий по снабжению и хранению химических реагентов, используемых в водоподготовке (хлор и другие).

3.7. Раздел «Оценка капитальных вложений в новое строительство, реконструкцию и модернизацию объектов централизованных систем водоснабжения» должен включать:

1) оценку капитальных вложений в новое строительство и реконструкцию объектов централизованных систем водоснабжения, выполненную в соответствии с территориальными справочниками на укрупненные приведенные базисные стоимости по видам капитального строительства и видам работ;

2) оценку капитальных вложений, выполненную в ценах, установленных территориальными справочниками на момент выполнения программы с последующим их приведением к текущим прогнозным ценам.

4. Схемы водоотведения поселения рекомендуется разрабатывать с учетом положений СНиП 2.04.03-85* «Канализация. Наружные сети и

сооружения» (Официальное издание, Минстрой России - М.: ГУП ЦПП, 1996. Дата редакции: 28.05.1986), СНиП 2.04.01-85* «Внутренний водопровод и канализация зданий» (Официальное издание, М.: ГУП ЦПП, 2003. Дата редакции: 01.01.2003), территориальных строительных нормативов.

5. Раздел «Существующее положение в сфере водоотведения муниципального образования» должен включать в себя следующие подразделы:

1) структура сбора и очистки сточных вод муниципального образования;

2) канализационные очистные сооружения и прямые выпуски;

3) утилизация осадков сточных вод;

4) тоннельные коллекторы;

5) сети централизованных систем водоотведения и сооружения на них;

6) балансы производительности очистных сооружений и притока сточных вод;

7) резервы и дефициты централизованной системы водоотведения муниципального образования;

8) безопасность и надежность централизованных систем водоотведения и очистки сточных вод муниципального образования;

9) управляемость централизованных систем водоотведения муниципального образования;

10) воздействие на окружающую среду;

11) существующие технические и технологические проблемы в централизованных системах водоотведения и очистки сточных вод муниципального образования.

5.1. В подразделе «Структура сбора и очистки сточных вод муниципального образования» должны содержаться:

1) анализ действующих систем и схем водоотведения поселения (общесплавная, раздельная, полураздельная системы, хозяйственно-бытовая, дождевое, производственное водоотведение, дренажный сток) с указанием зон распространения;

2) анализ эксплуатационных зон действия организаций, осуществляющих водоотведение;

3) анализ организационно-функциональной структуры организаций, осуществляющих водоотведение, в том числе анализ совмещения эксплуатационных зон и административного управления организацией, формирование функций рабочего и инженерного персонала, организация общих территориальных функций (например, организация аварийно-диспетчерской службы, плановой службы, производственно-технического отдела);

4) анализ зон действия локальных, ведомственных, производственных канализационных очистных сооружений;

5) анализ территорий муниципального образования, неохваченных централизованной системой водоотведения.

5.2. В подраздел «Канализационные очистные сооружения и прямые выпуски» необходимо включить анализ основных канализационных очистных сооружений и территорий, сточные воды с которых сбрасываются без очистки, в том числе:

1) краткую историческую справку об очистных сооружениях централизованной системы водоотведения (срок ввода в эксплуатацию, технологии очистки, проектные зоны обслуживания и режимы работы, проведенные реконструкции и т.д.);

2) описание способов утилизации очищенных стоков, водоемов-приемников;

3) описание сооружений основной технологической схемы очистки, их основные параметры, эффективность работы (от главной насосной станции до выпуска);

4) описание применяемой реагентной обработки воды, способы учета реагентов;

5) сведения о применяемых технологиях обеззараживания очищенных стоков;

6) обеспеченность внешними ресурсами (электроснабжение, теплоснабжение и т.д.), способы учета ресурсов;

7) износ основного оборудования;

8) проектную, приведенную производительность очистных сооружений, в том числе с учетом ожидаемого изменения нормативной базы по сбросам сточных вод, состояния водоема-приемника;

9) способы учета сточных вод на всех стадиях от приема в сеть водоотведения до выпуска;

10) схемы зон (бассейнов) водоотведения очистных сооружений и зон (бассейнов) прямых выпусков;

11) характеристику территории муниципального образования, канализуемой на каждые очистные сооружения и прямые выпуски (тип территорий, количество населения, объекты промышленности, основные крупные абоненты);

12) организация аварийного обеспечения собственных нужд;

13) анализ возможности замещения зоны водоотведения другими сооружениями в случае нештатных ситуаций, аварийного сброса стоков без очистки;

14) прочие данные, характеризующие надежность и эффективность очистных сооружений централизованной системы водоотведения.

5.3. В подраздел «Утилизация осадков сточных вод» включается:

1) описание способов утилизации образующихся осадков сточных вод;

2) баланс образующегося осадка и производственных мощностей по его утилизации (площадей полигонов, производительности печей для сжигания и т.п.);

3) анализ возможности перераспределения осадка между сооружениями по его утилизации.

5.4. В подразделе «Тоннельные коллекторы» должно содержаться:

- 1) описание структуры тоннельных коллекторов;
- 2) карты (схемы) тоннельных коллекторов;
- 3) сводные данные о параметрах тоннельных коллекторов, включая годы строительства, материал, краткую характеристику грунтов, наличие в охранных зонах объектов капитального строительства;
- 4) описание затворов на тоннельных коллекторах;
- 5) описание типов и количества шахт;
- 6) описание гидравлических режимов тоннельных коллекторов;
- 7) статистику отказов тоннельных коллекторов (аварий, инцидентов);
- 8) статистику восстановлений (аварийно-восстановительных ремонтов) тоннельных коллекторов и среднего времени, затраченного на восстановление работоспособности;
- 9) описание процедур диагностики состояния тоннельных коллекторов и планирования капитальных (текущих) ремонтов;
- 10) краткое описание основных наиболее значимых причин отказов тоннельных коллекторов с анализом их потока;
- 11) анализ средств защиты тоннельных коллекторов от коррозии;
- 12) анализ работы диспетчерской службы и используемых для ее организации средств автоматизации, телемеханизации и связи;
- 13) анализ парка строительной техники, используемой для ремонтных и строительных работ.

5.5. В подраздел «Сети централизованных систем водоотведения и сооружений на них» необходимо включать:

- 1) описание структуры канализационных сетей, от домовых выпусков, выпусков с территорий, дождеприемников, присоединений внутриквартальной сети до приемной камеры канализационных очистных сооружений в зависимости от зоны эксплуатационной ответственности организации, осуществляющей водоотведение в муниципальном образовании;
- 2) карты (схемы) основных канализационных сетей;
- 3) сводные данные о параметрах канализационных сетей, включая годы строительства, материал трубопроводов, тип прокладки, краткую характеристику грунтов;
- 4) описание типов и количества арматуры на канализационных сетях;
- 5) описание насосных станций на канализационных сетях;
- 6) описание типов и количества сооружений на канализационных сетях (ливнеспусков, аварийных выпусков, регулирующих резервуаров и т.д.);
- 7) описание гидравлических режимов канализационных сетей;
- 8) статистику отказов канализационных сетей (аварий, инцидентов);
- 9) статистику восстановлений (аварийно-восстановительных ремонтов) канализационных сетей и среднего времени, затраченного на восстановление их работоспособности;
- 10) описание процедур диагностики состояния канализационных сетей и планирования капитальных (текущих) ремонтов;

11) краткое описание основных наиболее значимых причин отказов канализационных сетей с анализом их потока;

12) анализ средств защиты канализационных сетей от коррозии;

13) анализ работы диспетчерской службы и используемых для ее организации средств автоматизации, телемеханизации и связи;

14) анализ парка строительной техники, используемой для ремонтных и строительных работ.

5.6. В подразделе «Балансы производительности очистных сооружений и притока сточных вод» должны содержаться:

1) баланс поступления сточных вод в централизованную систему водоотведения, с выделением видов централизованных систем водоотведения по бассейнам канализования очистных сооружений и прямых выпусков;

2) оценку фактического притока неорганизованного стока по бассейнам канализования очистных сооружений и прямых выпусков;

3) наличие коммерческого приборного учета принимаемых сточных вод и анализ планов по установке приборов учета.

5.7. В подраздел «Резервы и дефициты централизованной системы водоотведения муниципального образования» рекомендуется включать:

1) результаты анализа ретроспективных балансов поступления сточных вод в централизованную систему водоотведения по бассейнам канализования очистных сооружений и прямых выпусков и расчетным элементам территориального деления, с выделением зон дефицитов и резервов в каждой из рассматриваемых территориальных зон (расчетных элементов территориального деления);

2) результаты анализа гидравлических режимов и режимов работы элементов централизованной системы водоотведения (насосных станций, канализационных сетей, тоннельных коллекторов) для каждого сооружения, обеспечивающих транспортировку сточных вод от самого удаленного абонента до очистных сооружений и характеризующих существующие возможности (резервы и дефициты по пропускной способности) передачи сточных вод на очистку;

3) анализ резервов производственных мощностей и возможности расширения зоны действия очистных сооружений с наличием резерва в зонах дефицита.

5.8. В подраздел «Безопасность и надежность централизованных систем водоотведения муниципального образования» включаются:

1) результаты расчетов существующей вероятности безотказной работы централизованной системы водоотведения по отношению к самому удаленному абоненту (в каждой зоне очистных сооружений, по отношению к жилым зданиям);

2) результаты расчетов готовности централизованной системы водоотведения;

3) анализ последствий полного прекращения процесса очистки на самых крупных очистных сооружениях муниципального образования, оценка экологического ущерба;

4) расчеты анализа живучести централизованных систем водоотведения;

5) анализ последствий аварийных ситуаций на объектах, использующих в производственном процессе ядовитые вещества;

6) сравнение расчетных параметров надежности и безопасности с нормативными значениями.

5.9. Подраздел «Управляемость централизованных систем водоотведения муниципального образования» должен содержать:

1) результаты анализа ликвидаций самых крупных аварийных событий на централизованных системах водоотведения;

2) результаты анализа работы аварийно-диспетчерских служб в период диагностирования и ликвидации последствий инцидентов;

3) результаты анализа действий постоянного персонала в процессе ликвидации инцидента;

4) результаты анализа использования информационно-аналитических систем, компьютерных симуляторов и тренажеров;

5) результаты анализа состояния систем телеметрии.

5.10. В подраздел «Воздействие на окружающую среду» включается:

1) результат анализа сбросов в водную среду неочищенных сточных вод через прямые выпуски, узлы аварийного перелива;

2) анализ шумовых воздействий действующих элементов централизованной системы водоотведения, расположенных на границах сельтебных зон;

3) анализ воздействия на окружающую среду полигонов и хранилищ (отвалов) по складированию осадков сточных вод;

4) анализ воздействия на окружающую среду продуктов сгорания при утилизации осадков сточных вод.

5.11. В подраздел «Существующие технические и технологические проблемы в централизованных системах водоотведения населенных пунктов» рекомендуется включать:

1) анализ существующих проблем организации водоотведения (перечень проблем и предложения по их устранению);

2) существующие проблемы развития централизованных систем водоотведения;

3) существующие проблемы воздействия на окружающую среду (перечень причин и предложения по их устранению).

6. В разделе «Перспективные расчетные расходы сточных вод» должны содержаться:

1) сведения о фактическом и ожидаемом поступлении в централизованную систему водоотведения хозяйственно-бытовых, производственных и дождевых сточных вод (годовое, среднесуточное);

2) структуру водоотведения, которая определяется по отчетам организаций, осуществляющих водоотведение с территориальной разбивкой по зонам действия очистных сооружений и прямых выпусков, кадастровым и планировочным кварталам, муниципальным районам, административным округам с последующим суммированием в целом по поселению. Анализ структуры водоотведения допускается выполнять с разбивкой на следующие структурные группы: жилищные объекты; нежилые объекты; дождевые воды;

3) максимальный расчетный расход сточных вод в расчетном элементе территориального деления при краткосрочном прогнозировании (трех- или пятилетний период) определяется для намечаемых к строительству жилых и общественных зданий по проектам зданий (и/или по проектам планировочных кварталов) в разделах проектирования внутридомовых систем водоотведения. При отсутствии проектов или при отсутствии организованной системы территориального планирования в муниципальном образовании допускается определять планируемый к присоединению максимальный расход водоотведения зданий по заявкам на присоединение, выполнив привязку заявки на присоединение к расчетному элементу территориального деления; для промышленных предприятий по проектному водопотреблению или фактическому водоотведению аналогичных промышленных абонентов. При отсутствии проектов или при отсутствии организованной системы территориального планирования в муниципальном образовании допускается определять планируемый к присоединению максимальный расход водоотведения по заявкам на присоединение, выполнив привязку заявки на присоединение к расчетному элементу территориального деления.

7. В раздел «Предложения по строительству, реконструкции и модернизации (техническому перевооружению) объектов централизованных систем водоотведения» включаются:

1) сведения об объектах, планируемых к новому строительству для обеспечения транспортировки и очистки перспективного увеличения объема сточных вод;

2) сведения о действующих объектах, планируемых к реконструкции для обеспечения транспортировки и очистки перспективного увеличения объема сточных вод.

Рекомендуется, чтобы сведения об объектах, планируемых к новому строительству и/или реконструкции, включали:

- цели и задачи нового строительства или реконструкции головного объекта;
- юридический статус объекта;
- место размещения, включая согласование размещения;
- исходные технические требования к объекту;
- состав основного оборудования;
- оценка стоимости строительства;
- охранные зоны сооружений.

При обосновании предложений по строительству и реконструкции объектов централизованных систем водоотведения в рамках схемы водоотведения муниципального образования рекомендуется решать следующие задачи:

- прекращение сброса неочищенных сточных вод;
- внедрение полной биологической очистки сточных вод на первом этапе, доочистки с внедрением системы обеззараживания очищенных стоков на втором и удаления азота и фосфора на третьем;
- обеспечение очистки перспективного увеличения объема сточных вод, не обеспеченного производительностью существующих очистных сооружений;
- строительство централизованной системы водоотведения на территориях, где она отсутствует;
- предварительный выбор местоположения, основных параметров очистных сооружений и очередности строительства;
- определение профиля основного оборудования;
- определение перспективных режимов загрузки и работы основного оборудования;
- определение ориентировочного объема инвестиций для строительства и реконструкции и модернизации объектов централизованной системы водоотведения.

8. В раздел «Предложения по строительству и реконструкции сетевых объектов централизованных систем водоотведения» должны содержаться:

1) сведения о реконструируемых и планируемых к новому строительству канализационных сетях, тоннельных коллекторах и объектах на них, обеспечивающих сбор и транспортировку перспективного увеличения объема сточных вод в существующих районах территории муниципального образования;

2) сведения о реконструируемых и планируемых к новому строительству канализационных сетях, тоннельных коллекторах и объектах на них для обеспечения сбора и транспортировки перспективного увеличения объема сточных вод во вновь осваиваемых районах муниципального образования под жилищную, комплексную или производственную застройку;

3) сведения о реконструируемых и планируемых к новому строительству канализационных сетях, тоннельных коллекторах и объектах на них для обеспечения переключения прямых выпусков на очистные сооружения;

4) сведения о реконструируемых и планируемых к новому строительству канализационных сетях, тоннельных коллекторах и объектах на них для обеспечения нормативной надежности водоотведения;

5) сведения о реконструируемых участках канализационной сети, подлежащих замене в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса;

6) сведения о новом строительстве и реконструкции насосных станций;

7) сведения о новом строительстве и реконструкции регулирующих резервуаров;

8) сведения о диспетчеризации, телемеханизации и автоматизированных системах управления режимами водоотведения;

9) сведения о применяемых приборах коммерческого учета водоотведения.

Рекомендуется включить в сведения о сетевых объектах централизованных систем водоотведения и сооружениях на них, предлагаемых к новому строительству и/или реконструкции:

- цели и задачи нового строительства/реконструкции объекта централизованной системы водоотведения;

- описание вариантов маршрутов прохождения объекта централизованной системы водоотведения по территории муниципального образования (далее - трасса), обоснование выбранного варианта трассы;

- место размещения (для канализационных насосных станций, регулирующих резервуаров);

- сведения о тоннельных коллекторах с указанием наименования, начальной и конечной шахт;

- сведения о канализационной сети с указанием наименования, начального и конечного колодца;

- исходные технические требования к линейной части канализационных сетей;

- исходные технические требования к объектам на канализационных сетях;

- расчет гидравлических режимов канализационных сетей;

- диспетчеризация, автоматизация;

- оценка стоимости строительства;

- охранные зоны канализационных сетей, тоннельных коллекторов и сооружений.

При обосновании предложений по строительству и реконструкции объектов централизованных систем водоотведения и сооружений на них в рамках схемы водоснабжения муниципального образования рекомендуется решать следующие задачи:

1) закольцовка тоннельных коллекторов для обеспечения надежности водоотведения и возможности перераспределения объемов сточных вод между очистными сооружениями;

2) организация централизованного водоотведения на территориях, где оно отсутствует;

3) обеспечение водоотведения объектов нового строительства и реконструируемых объектов, для которых пропускной способности линейных объектов недостаточно;

4) предварительный выбор трасс, очередности строительства;

5) определение ориентировочного объема инвестиций для строительства и реконструкции и модернизации линейных объектов централизованных систем водоотведения.

9. В раздел «Экологические аспекты мероприятий по строительству и реконструкции объектов централизованной системы водоотведения» необходимо включить:

- 1) результаты оценки воздействия предлагаемых к новому строительству и реконструкции объектов водоотведения на водный бассейн;
- 2) результаты оценки воздействия предлагаемых к новому строительству канализационных сетей (в том числе тоннельных коллекторов) на водный бассейн;
- 3) результаты оценки воздействия на окружающую среду мероприятий по хранению (утилизации) осадка сточных вод.

10. Электронная модель объектов централизованной системы водоснабжения и водоотведения поселения, городского округа разрабатывается и применяется для городов с населением 150 тысяч человек и более.

В раздел «Электронная модель водоснабжения и водоотведения» рекомендуется включать описание разработанной в процессе разработки схемы водоснабжения и водоотведения электронной модели. Для возможности принятия наилучших технических решений в процессе разработки схем водоснабжения и водоотведения их электронные модели целесообразно увязывать в единой информационной системе муниципального образования с единой топографической основой города, единой адресной базой с разделением доступа пользователей в соответствии с профилем деятельности организации, осуществляющей горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение. Допускается использование для одного поселения разных электронных моделей для различных систем коммунальной инфраструктуры, а также производных от электронных моделей перспективных схем с различной степенью детализации для решения конкретных задач с применением специализированного программного обеспечения.

Электронная модель централизованной системы водоснабжения и водоотведения должна решать следующие задачи:

- 1) графического представления объектов централизованной системы водоснабжения и водоотведения с привязкой к топографической основе муниципального образования и полным описанием связности объектов;
- 2) паспортизации объектов централизованной системы водоснабжения и водоотведения;
- 3) описания единиц административного деления земельных участков в соответствии с электронной моделью централизованной системы водоснабжения и водоотведения;
- 4) описания единиц административного деления земельных участков с возможностью формирования и генерации пространственных технологических запросов и отчетов по централизованной системе водоснабжения и водоотведения в административно-территориальных разрезах гидравлического расчета водопроводных и канализационных сетей;

5) моделирования всех видов переключений, осуществляемых на водопроводных сетях (изменение состояния запорно-регулирующей арматуры, включение/отключение/регулирование групп насосных агрегатов, изменения установок регуляторов), в том числе переключения абонентов между станциями подготовки воды питьевого качества;

6) расчета балансов водопотребления (по головным сооружениям водоснабжения, по территориальному признаку);

7) гидравлического расчета канализационных сетей (самотечных и напорных);

8) моделирования всех видов переключений, осуществляемых на насосных станциях, регулирование групп насосных агрегатов, изменения установок регуляторов;

9) расчета балансов водоотведения;

10) расчета нормативных и фактических потерь воды питьевого качества;

11) расчета показателей надежности;

12) групповых изменений характеристик объектов централизованной системы водоснабжения и (или) водоотведения (участков водопроводных и (или) канализационных сетей, абонентов) по заданным критериям с целью моделирования различных перспективных вариантов;

13) построения графиков для разработки и анализа сценариев перспективного развития.
